

RACCOLTA DATI



FORUM
dell'**abitare**
SICILIA

14 giugno 2024

In mancanza di un osservatorio regionale sulla casa e sulla condizione abitativa (a differenza di quanto accade nelle altre regioni) i dati sono stati rilevati da una pluralità di fonti (cgil, ministero dell'interno, assessorato regionale alle infrastrutture, istat, comuni, anbsc, spi sicilia, sunia, udu, comunità di sant'egidio, stampa)

Povertà

Fonte: Istat | Anno 2023

ITALIA

2,18 milioni di famiglie sono in povertà assoluta

8,3% del totale delle famiglie

- ▶ di queste quelle con almeno uno straniero sono il 28,9%
- ▶ quelle composte solo da italiani sono il 6,4%

Questa situazione riguarda

Oltre **5,6 milioni di individui**
+9,7% dato in crescita dal 9,1% dell'anno precedente

25,2% Rischio povertà / esclusione sociale

Fonte: Istat | Anno 2021

Tra le condizioni che definiscono il rischio di povertà o esclusione sociale vengono indicati il reddito insufficiente, la deprivazione socio-economica, qualità della vita e la bassa intensità del lavoro.

8,5% Povertà energetica

Fonte: Rapporto OIPE | Anno 2023

Tra le condizioni che definiscono la povertà energetica vengono indicati il mancato godimento di servizi energetici essenziali a causa di una combinazione di basso reddito, spesa per l'energia elevata e bassa efficienza energetica nelle proprie case.

REDDITO MEDIO ANNUO

Fonte: Studio CGIL su dati INPS | Anno 2022

Lavoratori 16.978.425

Lavoratori 865.968

Italia

22.839 €
annuo

Sicilia

16.507 €
annuo

Differenza

6.332 € - 27,72 %

Lavoro discontinuo

Italia

7.906.866
numero di lavoratori
11.847 €
reddito medio annuo

Sicilia

503.629
numero di lavoratori
10.936 €
reddito medio annuo

Part-time / Full-time

Lavoro continuo

Italia

9.071.559
numero di lavoratori
24.464 €
reddito medio annuo

Sicilia

362.339 €
numero di lavoratori
22.116 €
reddito medio annuo

Part-time / Full-time

SICILIA

11,3% Povertà assoluta

■ in aumento del +1,45%

La povertà estrema o povertà assoluta è la più dura condizione di povertà, nella quale non si dispone - o si dispone con grande difficoltà o intermittenza - delle primarie risorse per il sostentamento umano, come l'acqua, il cibo, il vestiario e l'abitazione.

18,8% Povertà relativa

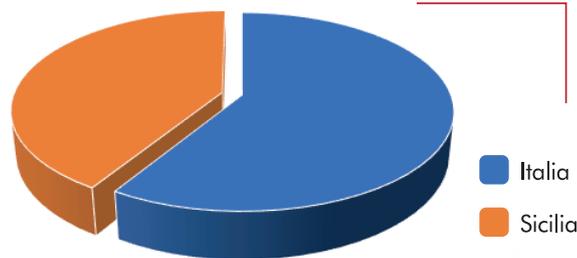
Il dato è riferito alle famiglie ed indica un parametro statistico che esprime le difficoltà economiche nella fruizione di beni e servizi, riferita a persone o ad aree geografiche, in rapporto al livello economico medio di vita dell'ambiente o della nazione

36,8% Rischio povertà / esclusione sociale

Fonte: Istat | Anno 2021

14,6% Povertà energetica

Fonte: Rapporto OIPE | Anno 2023



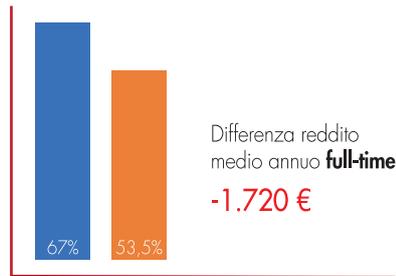
ITALIA

full-time ▶ **67%** dei lavoratori

€ 24.035 [reddito medio]

part-time ▶ **33%** dei lavoratori

€ 12.277 [reddito medio]



SICILIA

full-time ▶ **53,5%** dei lavoratori

€ 22.314 [reddito medio]

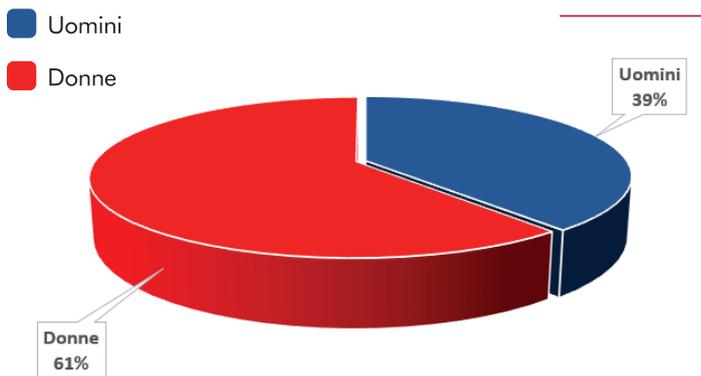
part-time ▶ **46,5%** dei lavoratori

€ 10.738 [reddito medio]

■ Italia ■ Sicilia

PENSIONI INFERIORI A 1.000 EURO IN SICILIA

Fonte: SPI CGIL su dati INPS | Anno 2023



POPOLAZIONE UNIVERSITARIA IN SICILIA

Fonte: Ricerca UDU - SUNIA - CGIL | Anno 2023*

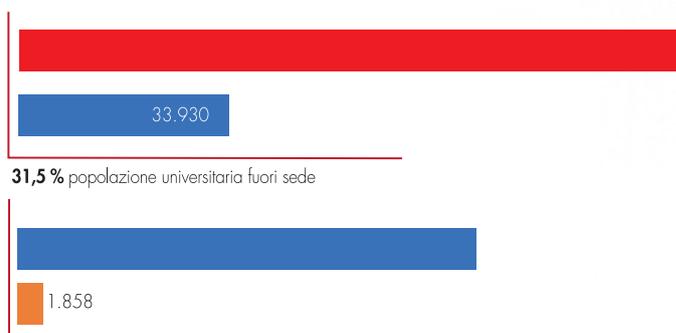
■ Iscritti atenei siciliani

107.739

■ Fuori sede
33.930

■ Posti letto ERSU
1.858

* Ricerca "Senza casa senza futuro"



31,5 % popolazione universitaria fuori sede

5,4 % copertura dei posti letto rispetto alla popolazione universitaria fuori sede

TITOLO DI GODIMENTO DEGLI IMMOBILI IN SICILIA

Fonte: SUNIA su dati ISTAT | Anno 2022

Proprietà

84,6%

Il dato include tutti gli immobili posseduti a vario titolo di utilizzo come prime e seconde case, case inutilizzate, disabitate o abbandonate, strutture turistiche e ricettive.

Affitto

15,4%

Il dato include gli immobili con contratto d'affitto regolarmente registrato



Numero di abitazioni non occupate o occupate non stabilmente

Italia

9.589.000

Sicilia

1.157.217

Fonte: ISTAT | Anno 2021



IMPORTO MEDIO CANONE AFFITTO DI IMMOBILE DI 80 MQ

Fonte: OMI / Sunia | Anno 2023

PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO SICILIA

Fonte: Assessorato Regionale alle infrastrutture | Anno 2020

IACP	Regione	Stato	Comuni
50.572	4.111	2.163	2.898

TOTALE **59.744**

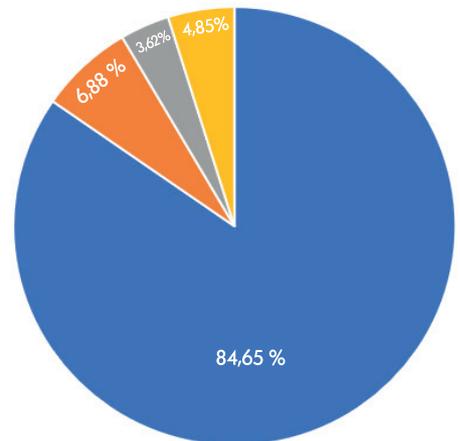
400 / 560 €	CATANIA
350 / 500 €	MESSINA
400 / 570 €	PALERMO

DOMANDE GIACENTI PER ASSEGNAZIONE CASA POPOLARE

Fonte: Sunia su dati Comuni | Anno 2023

23.938

Totale Domande



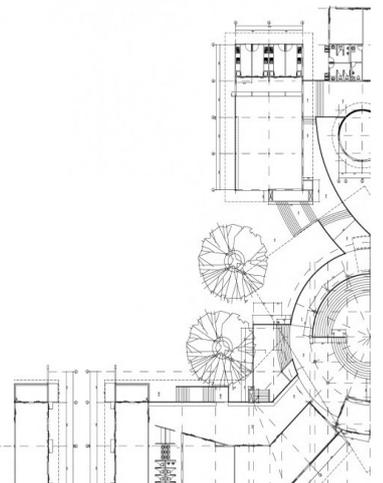
PATRIMONIO BENI CONFISCATI

Fonte: Agenzia beni sequestrati e confiscati | Anno 2024

Immobili confiscati e destinati

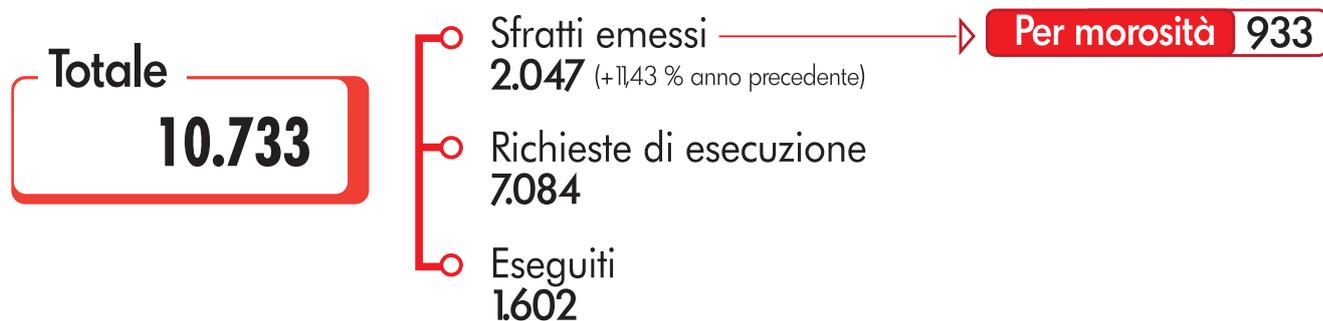


Immobili confiscati in gestione



PROVVEDIMENTO DI SFRATTO IN SICILIA

Fonte: Ministero dell'Interno | Anno 2022



OCCUPAZIONI SENZA TITOLO CASE POPOLARI

Fonte: Sunia su dati IACP | Anno 2022



Indicatore di sovraccarico

Fonte: ISTAT | Anno 2022

L'Istat calcola il valore del sovraccarico del costo dell'abitazione definito come "Percentuale di persone che vivono in famiglie dove il costo totale dell'abitazione in cui si vive rappresenta più del 40% del reddito familiare netto."



Il dato è riferito alla popolazione

Deprivazione abitativa

Fonte: ISTAT | Anno 2022

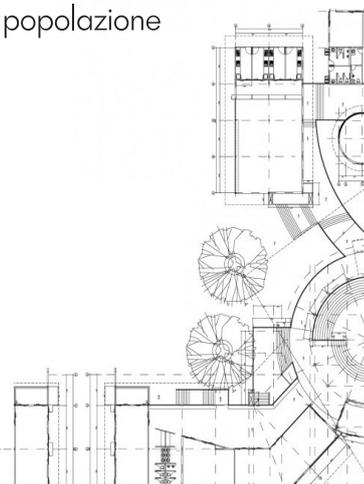
La deprivazione abitativa misura il sovraffollamento, l'assenza di servizi igienico-sanitari e strutture fatiscenti



Il dato è riferito alla popolazione

Senza dimora e senza tetto

Fonte: Comunità di Sant'Egidio su dati ISTAT | Anno 2022



FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR

Piano per l'efficiamento strutturale ed energetico "Piano Verde Sicuro e Sociale"

Provincia	Numero piani finanziabili	Immobili	Importi
AG	4	123	16.509.501,85
EN	9	282	14.226.162,4
ME	10	139	17.887.484,75
PA	38	1359	44.691.799,31
TP	51	972	56.001.047,14
CT	18	609	52.458.782,36
CL	2	36	9.242.250,5
SR	18	413	32.7187.420
TOTALE	150	3.993	234.735.448,31

Soggetti presentatori dei piani

IACP 115

Comuni 35

PINQuA

Piano Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare

Fonte: Ministero delle infrastrutture e dei trasporti | Anno 2022

Regione Sicilia

€ 12.392.367,94

Piani: 1 Immobili: 50 Spazio pubblico: 96.644 mq

Messina

€ 128.954.781,29

Piani: 3 Immobili: 624 Spazio pubblico: 39.025 mq

Catania

€ 14.642.152,04

Piani: 1 Immobili: 64 Spazio pubblico: 9.156 mq

Gela

€ 29.992.398,58

Piani: 2 Immobili: n/a Spazio pubblico: 842.827 mq

Trapani

€ 30.000.000

Piani: 2 Immobili: 266 Spazio pubblico: 37.498 mq

Il piano prevede la realizzazione di nuovi immobili senza consumo di suolo e la rigenerazione di spazi pubblici

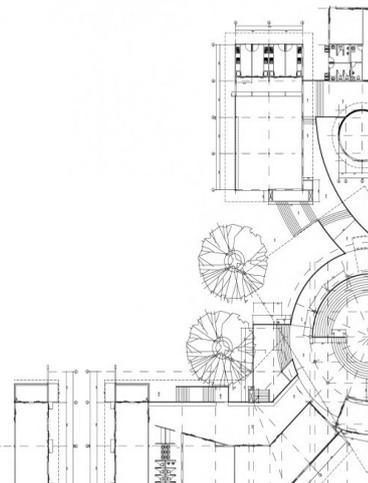
Totale SICILIA

Piani: 9

Immobili: 1.004

Spazio pubblico: 1.025.150 mq

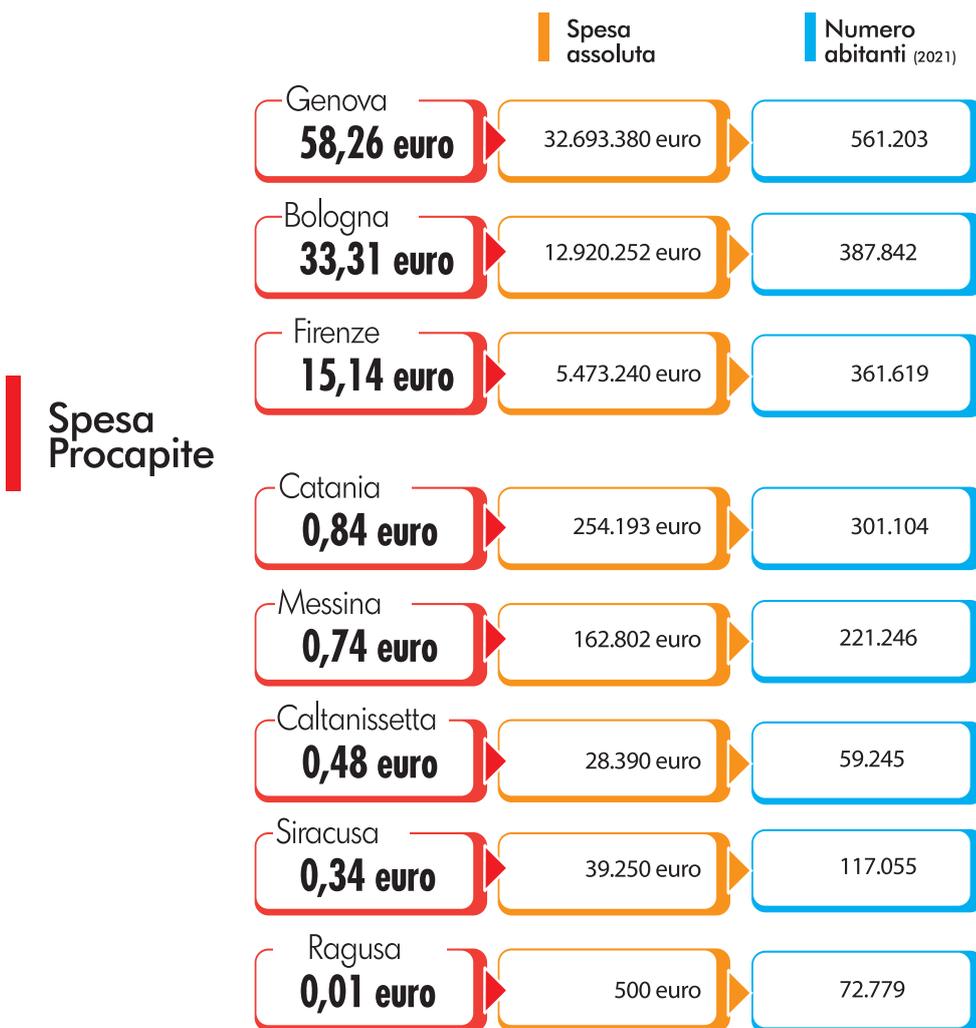
€ 215.621.699,85



SPESA DEI COMUNI A SOSTEGNO DEL DIRITTO ALL'ABITARE

Fonte: Openpolis / DB OpenBilanci / www.tuttitalia.it | Anno 2023

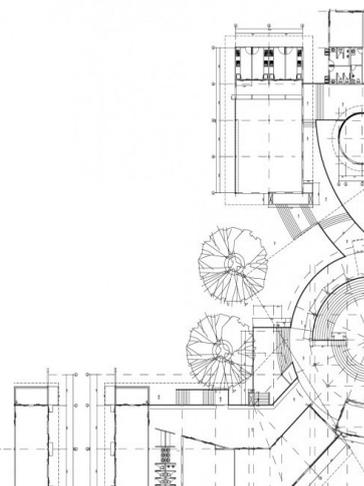
■ Dati rilevati dai bilanci consuntivi 2021



“I dati mostrano la spesa per cassa per il diritto alla casa. [...] Da notare che spesso i comuni non inseriscono le spese relative ad un determinato ambito nella voce dedicata, a discapito di un'analisi completa.”

da Openpolis, 7 settembre 2023

“I comuni non spendono abbastanza sul diritto all'abitare”





FORUM
dell'**abitare**
SICILIA

