

## **Protocollo di autoregolamentazione delle Organizzazioni Sindacali degli inquilini per la dismissione del patrimonio immobiliare della Fondazione Enasarco**

Le Organizzazioni Sindacali degli Inquilini, Sunia, Sicet, Uniat Uil, Feder.casa, in riferimento e alle condizioni sancite dall'accordo sulla dismissione del patrimonio immobiliare sottoscritto con la Fondazione Enasarco ed al successivo disciplinare che regola le modalità di acquisto collettivo, si proporranno in qualità di mandatarie, ovvero tramite personale e/o soggetti da esse designati, con lo scopo di realizzare concretamente le condizioni previste per l'applicazione dello sconto sul prezzo di acquisto in favore del mandante proprio associato/rappresentato;

al fine di

garantire ad ogni inquilino della Fondazione Enasarco il libero ed incondizionato diritto di scegliere l'organizzazione sindacale dalla quale farsi rappresentare, nel caso in cui all'interno di un gruppo di acquisto vi siano associati alle scriventi organizzazioni che esprimano un numero di mandatarie superiore a quanto previsto dal succitato accordo, Sunia, Sicet, Uniat Uil, Feder.casa, proporranno come mandatario/i agli associati e alla Fondazione il/i delegato/i dell'organizzazione/i col maggior numero di associati, ai soli fini della sottoscrizione del rogito notarile, garantendo però che il rapporto tra l'associato e la propria organizzazione sindacale (anche se non quella del mandatario) rimanga invariato, lasciando alla stessa organizzazione tutti i compiti previsti dal "Disciplinare per l'acquisto" per portare a buon fine l'atto di compravendita dei propri rappresentati, garantendo il puntuale e continuo scambio di informazioni e documentazioni necessari con i/il mandatario/i sino al giorno della stipula;

concordano

di fornire il servizio di organizzazione del mandato collettivo all'acquisto tramite uno o più procuratori preventivamente designati al costo di € 250,00 (duecentocinquanta/00) oltre tessera associativa di € 50,00 (cinquanta/00) (salvo specifiche convenzioni), per ogni unità immobiliare (pertinenze comprese) rappresentata, da corrispondere al buon fine dell'operazione, alla organizzazione sindacale della quale ogni acquirente risulterà associato;

e si impegnano

a non diffondere informazioni, documenti o quant'altro che risulti assumere carattere ingannevole o mistificatorio, con il solo scopo di veicolare adesioni presso la propria organizzazione a discapito delle altre;

a non assumere in alcun modo decisioni, azioni e comportamenti che siano lesivi degli interessi o della reputazione degli inquilini e delle altre organizzazioni sindacali;

ad utilizzare prioritariamente la apposita commissione conciliativa prevista dagli accordi sottoscritti con la Fondazione Enasarco, per dirimere e risolvere qualsiasi contenzioso preesistente o che insorgesse in ogni fase della procedura d'acquisto.

Sunia  
di Roma e Lazio

P. Ranieri

Sicet  
di Roma e Lazio

M. Savignano

Uniat-Uil  
di Roma e Lazio

P. Behman

Feder.casa  
di Roma e Lazio

G. Pascoletti