



Comune di Calcinaia
Servizio Segreteria Organizzazione
Sezione Servizi ai cittadini

PROVINCIA DI PISA

Il/la sottoscritto/a nato/a ail
..... codice fiscale

presa visione del bando di concorso, pubblicato in data 20/02/2017, per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ai sensi della L.R. 20.12.1996, n. 96 e successive modificazioni

CHIEDE

l'assegnazione in locazione semplice di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel

COMUNE DI CALCINAIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 ("Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa") chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle vigenti leggi in materia e che ai sensi dell'art.75 del predetto Testo Unico nel caso di dichiarazioni mendaci il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere.

DICHIARA

1. di essere residente nel Comune di _____ Via _____ n _____
telefono _____ indirizzo mail _____ @ _____
2. di lavorare nel Comune di _____ presso _____
_____ Via _____ n _____ telefono
n. _____
3. di essere _____ (coniugato/separato/divorziato/celibe/.....)
4. di essere cittadino italiano
5. di essere cittadino dello Stato _____ aderente all'Unione Europea
6. di essere cittadino dello Stato _____, non aderente all'Unione Europea e di essere:
 - titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno per cittadini stranieri) n. _____ rilasciata da _____

_____ in data _____

- titolare di permesso di soggiorno n. _____ rilasciato da _____ in data _____ valido fino al _____ e di esercitare una regolare attività di lavoro come di seguito specificato

se lavoro dipendente indicare nome o ragione sociale del/i datore/i di lavoro con relativo indirizzo e recapito telefonico _____

se lavoro autonomo indicare o presentare:

1) i dati inerenti l'iscrizione alla Camera di Commercio : _____ ;

2) gli estremi di eventuali autorizzazioni all'esercizio dell'attività svolta (dalle quali risultino tipo e sede di lavoro _____ ;

3) posizione contributiva INPS n° _____ ;

7) che gli altri componenti nel proprio nucleo familiare come indicati al successivo punto 8) sono regolarmente soggiornanti.

8) che il nucleo familiare per il quale si presenta richiesta di alloggio, alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti del bando di concorso, è così composto:

(indicare per ogni componente cognome e nome, codice fiscale, luogo e data di nascita, rapporto con il richiedente, se fiscalmente a carico, attività lavorativa, reddito annuo imponibile).

| | COGNOME e NOME | Codice fiscale | <i>Luogo di nascita</i> | Data di nascita | Rapporto con il Richiedente (*) | Fiscalmente a carico |
|---|-----------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------------|--|-----------------------------|
| 1 | richiedente | | | | - | - |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

*) Indicare la lettera corrispondente alla relazione col richiedente come sotto specificato

a) Coniuge b) figlio/a c) padre/madre d) fratello/sorella e) suocero/suocera f) genero/nuora g) altro parente o affine
 h) altra persona non legata da vincoli di parentela o affinità, convivente per motivi di assistenza morale e materiale da almeno due anni alla data del bando

9) di possedere una situazione economica che determini un valore ISEE non superiore ad € 16.500,00 e pari ad € _____ risultante da una dichiarazione in **corso di validità e conforme** rilasciata in data _____ con scadenza il _____ protocollo n. _____ intestata a _____;

9a) che il reddito annuo complessivo, risultante dall'ultima dichiarazione fiscale _____ riferita ai redditi percepiti nel _____ dell'intero nucleo familiare, è pari ad € _____ (indicare per ogni componente , cognome, nome, attività lavorativa e **reddito imponibile annuo**);

| REDDITI ANNO 2015 (dichiarazione anno 2016) <u>In assenza di reddito scrivere "zero"</u> | | |
|---|--|--------------------------------------|
| Cognome e nome | Lavoro dipendente o assimilato (pensione ecc.) | Da lavoro autonomo o di altra natura |
| richiedente | € | € |
| | € | € |
| | € | € |
| | € | € |
| | € | € |
| | € | € |
| | € | € |
| | € | € |
| Totale | € | € |

10) di essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione europea; i cittadini stranieri hanno diritto di accesso secondo quanto previsto dalle disposizioni statali che regolano la materia;

b) residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale regionale da almeno cinque anni;

c) Situazione economica tale da non consentire, nel suddetto ambito territoriale, l'accesso alla locazione di alloggi nel libero mercato adeguati alle esigenze del nucleo familiare. Tale situazione reddituale, determinata con i criteri di cui al regolamento adottato con D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159 (Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'Indicatore della situazione economica equivalente "ISEE"), deve risultare non superiore alla soglia di euro 16.500,00 di valore ISEE.

d) assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero;

e) assenza di titolarità da parte dei componenti il nucleo familiare di beni mobili registrati il cui valore complessivo sia superiore a euro 25.000,00 ad eccezione dei casi in cui tale valore risulti superiore al suddetto limite per l'accertata necessità di utilizzo di tali beni per lo svolgimento della propria attività lavorativa;

f) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi per l'acquisto in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;

g) assenza di dichiarazione di annullamento dell'assegnazione o di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di un alloggio di ERP per i casi previsti all'articolo 35, comma 2, lettere b), c), d) ed e), della legge regionale, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;

h) assenza di attuale occupazione abusiva di alloggi di ERP senza le autorizzazioni previste alle disposizioni vigenti, nonché di occupazioni non autorizzate secondo quanto disposto dalla normativa in materia, nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda.

I requisiti sono riferiti ai componenti dell'intero nucleo familiare, fatta eccezione per quanto disposto al precedente punto b) (residenza anagrafica o attività lavorativa da almeno 5 anni nel territorio regionale) che si riferisce soltanto al soggetto richiedente.

I titolari di proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge ovvero i titolari pro-quota di diritti reali, se in possesso dei requisiti di cui al presente punto 10), possono partecipare al bando di concorso. Nelle suddette ipotesi i comuni procedono all'assegnazione dell'alloggio sulla base della documentata indisponibilità della proprietà. La stessa disposizione si applica anche ai casi in cui la suddetta titolarità pro-quota si acquisisca in corso di assegnazione per successione o donazione.

*In particolare, per i cittadini di paesi non aderenti all'Unione europea l'assenza di titolarità, per tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio del paese d'origine, dovrà essere certificata dall'autorità governativa del proprio stato (consolato, ambasciata ecc.) alla data di emissione del bando e al momento della proposta di alloggio. In caso di proprietà pro quota, dovrà essere attestata l'indisponibilità del bene. Tale documento, in lingua italiana o tradotto in italiano nelle forme di legge, deve essere **prodotto entro la data di presentazione delle opposizioni alla graduatoria provvisoria**. La mancata presentazione entro i termini richiesti, comporterà l'esclusione dalla graduatoria provvisoria.*

Sono esclusi da richiedere al proprio paese di origine la certificazione di non avere proprietà immobiliari o quote parte i cittadini extracomunitari che hanno un permesso di soggiorno per "asilo politico", "protezione sussidiaria" e "motivi umanitari".

DICHIARA INOLTRE, ai fini dell'attribuzione del punteggio

ATTENZIONE: LA MANCATA INDICAZIONE DI TUTTI I DATI NECESSARI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI RICHIESTI COMPORTA LA NON ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI MEDESIMI

Il sottoscritto chiede, inoltre, l'attribuzione del punteggio per le seguenti condizioni:

Condizioni per l'attribuzione dei punteggi (tabella B legge regionale)

| a) Condizioni sociali-economiche-familiari: | Punteggio ai sensi della tabella B | Punteggio Provvisorio | Punteggio Definitivo |
|---|------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| a-1. reddito fiscalmente imponibile pro-capite del nucleo familiare: - costituito esclusivamente da pensione sociale, assegno sociale o da pensione minima INPS per persona <input type="checkbox"/> - non superiore all'importo annuo di una pensione minima INPS per persona <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| a-2 nucleo familiare composto da una sola persona che abbia compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando o da una coppia i cui componenti abbiano entrambi compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla suddetta data, anche in presenza di minori a carico o di soggetti di cui ai successivi punti a-4, a-4-bis o a-4-ter: <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| a3. nucleo familiare composto da coppia coniugata o convivente anagraficamente more uxorio da non più di due anni e che viva in coabitazione con un altro nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando, o da coppia di futura costituzione soltanto qualora, al momento della verifica dei requisiti per l'assegnazione, risulti coniugata o convivente anagraficamente more uxorio e in coabitazione con altro nucleo familiare..... <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| con uno o più figli minori a carico..... <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| In entrambi i casi il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia compiuto il trentaquattresimo anno di età alla data di pubblicazione del bando. | | | |
| a-4. nucleo familiare in cui sia presente un soggetto che abbia compiuto il diciottesimo anno di età e che non abbia compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando, che sia riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative: | punti 2 | | |
| - in misura pari o superiore a due terzi o pari o superiore al 67%: <input type="checkbox"/> | | | |
| - in misura pari al 100%:..... <input type="checkbox"/> | punti 3 | | |
| a-4-bis. nucleo familiare in cui sia presente un soggetto che non abbia compiuto il diciottesimo anno di età o che abbia compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando, che sia riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative... <input type="checkbox"/> | punti 3 | | |
| a-4-ter. nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido al 100% con necessità di assistenza continua e/o un portatore di handicap riconosciuto in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione..... <input type="checkbox"/> | punti 4 | | |
| <i>Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti due o più situazioni di invalidità di cui ai precedenti punti a-4, a-4-bis e a-4-ter, non possono comunque essere attribuiti più di punti 6</i> | | | |

| | | | |
|--|---------|--|--|
| <p>a-5. richiedente in condizione di pendolarità per distanza tra il luogo di lavoro e il luogo di residenza superiore a km 70</p> <p style="text-align: right;"><input type="checkbox"/></p> <p>Il punteggio si applica limitatamente al Bando pubblicato dal Comune nel quale il richiedente lavora.</p> | Punti 1 | | |
| <p>a-6. nucleo familiare composto da due persone con tre o più minori fiscalmente a carico..... <input type="checkbox"/></p> <p>a-7. nucleo familiare composto da una sola persona con:</p> <p>- uno o più figli maggiorenni fiscalmente a carico, purché non abbiano compiuto il ventiseiesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando..... <input type="checkbox"/></p> <p>- un figlio minore fiscalmente a carico o un minore in affidamento preadottivo a carico..... <input type="checkbox"/></p> <p>- due o più figli minori fiscalmente a carico o due o più minori in affidamento preadottivo a carico..... <input type="checkbox"/></p> <p>- un soggetto fiscalmente a carico di cui ai punti a-4 o a-4-bis..... <input type="checkbox"/></p> <p>- un soggetto fiscalmente a carico di cui al punto a-4-ter..... <input type="checkbox"/></p> <p>- due o più soggetti fiscalmente a carico di cui ai punti a-4, a-4-bis o a-4-ter <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti più situazioni tra quelle sopra indicate, non possono comunque essere attribuiti più di punti 6.</i></p> | punti 2 | | |
| | punti 1 | | |
| | punti 2 | | |
| | punti 3 | | |
| | punti 4 | | |
| | punti 5 | | |
| | punti 6 | | |
| <p>b) Condizioni abitative:</p> <p>b-1. situazioni di grave disagio abitativo dovute a</p> <p>b-1.1. abitazione effettiva e continuativa documentata dalle autorità pubbliche competenti, in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione..... <input type="checkbox"/></p> <p>Il punteggio di cui al presente punto b-1.1 non è cumulabile con alcun altro punteggio per condizioni abitative di cui al presente punto b);</p> | | | |
| | punti 2 | | |

| | | | |
|---|---------|--|--|
| <p>Tale situazione deve sussistere da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando</p> <p>b-1.2. abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, e non facilmente eliminabili, in presenza di nucleo familiare con componente affetto da handicap, invalidità o minorazioni congenite o acquisite, comportanti gravi e permanenti difficoltà di deambulazione <input type="checkbox"/></p> | punti 2 | | |
| <p>b-1.3. abitazione in alloggi o altre strutture abitative assegnati a titolo precario dai servizi di assistenza del comune o da altri servizi assistenziali pubblici, regolarmente occupati, o abitazione in alloggi privati procurati dai servizi di assistenza del comune, il cui canone di affitto è parzialmente o interamente corrisposto dal comune stesso, regolarmente occupati..... <input type="checkbox"/></p> <p>Il punteggio di cui al presente punto b-1.3 non è cumulabile con alcun altro punteggio per condizioni abitative di cui al presente punto b);</p> <p>Per l'attribuzione dei relativi punteggi, le situazioni previste dai precedenti punti b-1.2, b-1.3, devono sussistere da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando.</p> <p>Tale condizione temporale non è richiesta quando la sistemazione di cui ai suddetti punti derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo, riconosciuto dall'autorità competente;</p> | punti 3 | | |
| <p>b-1.4. abitazione in alloggio con un contratto di locazione registrato il cui canone sia superiore ad un terzo della situazione economica di riferimento e risulti regolarmente corrisposto. Ai fini del suddetto calcolo non sono conteggiati eventuali contributi percepiti a titolo di sostegno alloggiativo..... <input type="checkbox"/></p> | punti 3 | | |
| <p>b-1.5. abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione. Il suddetto sfratto non deve essere stato intimato per morosità dell'inquilino o per altra inadempienza contrattuale e deve avere data certa anteriore alla presentazione della domanda di assegnazione non inferiore ad anni due..... <input type="checkbox"/></p> | punti 2 | | |
| <p>c) Condizioni di storicità di presenza:</p> <p>c-1. residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuative di almeno un componente del nucleo familiare nell'ambito territoriale di riferimento del bando, da almeno dieci anni alla data di pubblicazione del bando <input type="checkbox"/></p> <p>c-2.)</p> | punti 2 | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • presenza continuativa del richiedente nella graduatoria comunale per l'assegnazione degli alloggi, <input type="checkbox"/> • ovvero presenza continuativa del richiedente nell'alloggio con utilizzo autorizzato: punti 0,50 per ogni anno di presenza in graduatoria o nell'alloggio <input type="checkbox"/> | | | |
| <p>Dichiaro di essere presente continuativamente nella Graduatoria dall'anno _____ con domanda intestata a _____ .</p> | | | |
| <p>Dichiaro di essere presente continuativamente nell'alloggio autorizzato dall'anno _____ con atto intestato _____</p> | | | |
| <p>Il punteggio massimo attribuibile non può comunque superare i 5 punti e per ogni anno punti 0,5</p> | | | |
| <p>In fase di prima applicazione, per l'attribuzione del punteggio di cui presente punto, si fa riferimento a bandi pubblicati fino a dieci anni precedenti l'entrata in vigore del presente allegato B</p> | | | |
| <p><i>I punteggi di cui al punto c) non possono essere attribuiti ai nuclei familiari già assegnatari di alloggi di ERP.</i></p> | | | |
| <p>TOTALE</p> | | | |

Dichiaro di aver allegato:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

DOCUMENTI CONSEGNATI DOPO LA SCADENZA DEL BANDO NON SARANNO PRESI IN CONSIDERAZIONE AI FINI DELLA VALUTAZIONE DELLA DOMANDA. EVENTUALI INTEGRAZIONI SARANNO AMMESSE SOLO IN FASE DI OPPOSIZIONE ALLA GRADUATORIA PROVVISORIA.

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente concorso deve pervenire al seguente indirizzo (indicare se diverso da quello di residenza):

_____ telefono _____

Il sottoscritto, in caso di cambio di abitazione, si impegna a comunicare tempestivamente il nuovo indirizzo.

Firma del dichiarante

Alla suddetta dichiarazione allega copia fotostatica del documento valido di identità del soggetto firmatario (Carta d'identità /Patente di guida/Passaporto, ecc.)

N.B. La domanda è valida solo se sottoscritta e presentata unitamente alla copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore (carta di identità, patente ecc.) ovvero se viene sottoscritta in presenza del dipendente addetto a riceverla.

Il sottoscritto dichiara di essere informato che:

- *i propri dati personali saranno trattati nel rispetto del Dlgs. n.196 del 30/06/2003 esclusivamente per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P.; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici*
- *i dati saranno comunicati alla Commissione ERP per la predisposizione della Graduatoria Definitiva e per le successive modifiche alla stessa;*
- *il conferimento dati è obbligatorio: qualora i dati non venissero conferiti non sarà possibile dar corso al provvedimento finale;*
- *il responsabile del trattamento è il Dr. Bertelli Paolo;*
- *in ogni momento può esercitare il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione e cancellazione dei dati come previsto dall'art.7 del Dlgs. n.196/2003 rivolgendosi al Dr. Bertelli Paolo;*

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che sulla domanda potranno essere eseguiti controlli al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite. Il sottoscritto è inoltre a conoscenza di quanto indicato nel DPR n.445/2000 in materia di controlli.

Firma del dichiarante
