



# BRESCIA e provincia

SUNIA e Camera del Lavoro di Brescia CGIL



INFORMANO

## - 2016 - FORME DI AIUTO E DI SOSTEGNO PER L'AFFITTO

- > Sono forme di aiuto nuove e alquanto complicate : *molto diverse da quelle degli anni scorsi.*
- > I fondi messi a disposizione dalla Regione sono *decisamente scarsi, un decimo rispetto al 2015 e quindi gravemente insufficienti ad affrontare i bisogni di chi vive di salario/stipendio e non di rendita.*
- > Quindi *pochi hanno diritto ai contributi 2016, bisogna esaminare ogni caso con attenzione.*

### - EDILIZIA PRIVATA -

*Riservato agli inquilini in affitto presso privati (Delibera Regionale. 25/7/2016 - N. X/5450)*

**VALE SOLO** per gli inquilini residenti nei comuni di Brescia, Bassano Bresciano, Borgosatollo, Calcinato, Castenedolo, Chiari, Coccaglio, Concesio, Desenzano d/G, Lumezzane, Gardone V.T. , Gavardo, Iseo, Gussago, Lonato d/G, Manerbio, Montichiari, Orzinuovi, Ospitaletto, Palazzolo s/O, Paratico, Prevalle, Rezzato, Roncadelle, Rovato, Salò, San Zeno Naviglio, Toscolano Maderno, Travagliato, Vobarno

- *L'aiuto è destinato a famiglie che si trovano in difficoltà nel pagamento dell'affitto a causa di problemi di lavoro e in gravi condizioni economiche.*
- *Ogni Comune deve pubblicare un proprio apposito BANDO entro il 16 Ottobre 2016.*

### CHIARIMENTI :

**Il contributo va direttamente al proprietario, che deve dare il suo consenso :**

- A) € 1.000,00** - a condizione che il proprietario si impegni a non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi
- B) € 1.500,00** - a condizione che il proprietario accetti di rinegoziare ad un canone più basso che rientri nei parametri comunali del "canone concordato"

**L'inquilino deve avere i seguenti requisiti :**

- Residenza in Lombardia di almeno un componente della famiglia da più di 5 anni
- Avere un ISEE non superiore a € 15.000
- Non avere già in corso una procedura di sfratto
- Avere una morosità accumulata non superiore a € 3.000 e che sia per motivi "incolpevoli"

### - EDILIZIA PUBBLICA -

*Riservato agli "assegnatari" dell'ALER e dei COMUNI (Delibera Regionale 25/7/2016 N. X/5448)*

**VALE SOLO** per inquilini delle case di proprietà dei comuni di Brescia, Bassano Bresciano, Borgosatollo, Calcinato, Castenedolo, Coccaglio, Desenzano d/G, Gardone V.T., Gavardo, Iseo, Lonato d/G, Maclodio, Manerbio, Montichiari, Orzinuovi, Ospitaletto, Roncadelle, Rovato, Salò, San Zeno Naviglio, Toscolano Maderno, Travagliato.

**VALE SOLO** per inquilini delle CASE ALER di Brescia, Borgosatollo, Calcinato, Castenedolo, Chiari, Desenzano d/G, Gardone V.T., Gavardo, Iseo, Lonato d/G, Manerbio, Montichiari, Orzinuovi, Ospitaletto, Palazzolo s/O, Paratico, Prevalle, Rezzato, Roncadelle, Rovato, Salò, San Zeno Naviglio, Toscolano Maderno, Travagliato, Vobarno.

- *L'ALER e ogni singolo Comune devono pubblicare un apposito BANDO*
- **ATTENZIONE ! Le DOMANDE si devono presentare entro il 12 Ottobre 2016**
- *Le GRADUATORIE saranno pubblicate entro il 14 Novembre 2016*

## CHIARIMENTI :

**Il "contributo regionale di solidarietà" consiste in un importo massimo di € 1.200,00**

**L'inquilino deve trovarsi nelle seguenti condizioni, che devono verificarsi tutte:**

- Avvenuto peggioramento delle condizioni economiche e relativa impossibilità di pagare le bollette
- Essere nell'Area di "PROTEZIONE" o di "ACCESSO"
- Avere un minimo di 18 mesi di residenza nelle case pubbliche
- Avere un debito non superiore a € 4.000
- Avere risposto all'ultima raccolta dei dati personali "Anagrafe Utenza"
- Accettare di firmare un "Patto di Servizio" che prevede l'impegno :
  - 1) *alla regolarità dei pagamenti futuri*
  - 2) *a mantenere aggiornati i propri dati anagrafici ed economici*
  - 3) *alla ricerca di un'attività lavorativa iscrivendosi presso gli operatori regionali per i servizi al lavoro*
  - 4) *a sottoscrivere un piano di rientro per la morosità residua*

**PER INFORMAZIONI CONTATTATECI !**

**Brescia - sede** - via Fratelli Folonari, 7 (zona stazione ff.ss. / Freccia rossa) – 25126 Brescia